

Projekt

z dnia 10 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 3 lat kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 152 o pow. 0,0923 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 2, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 2 lat kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą zabudowanej działki nr 587/30 o pow. 2,0576 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bratoszewice z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Paweł Kasica

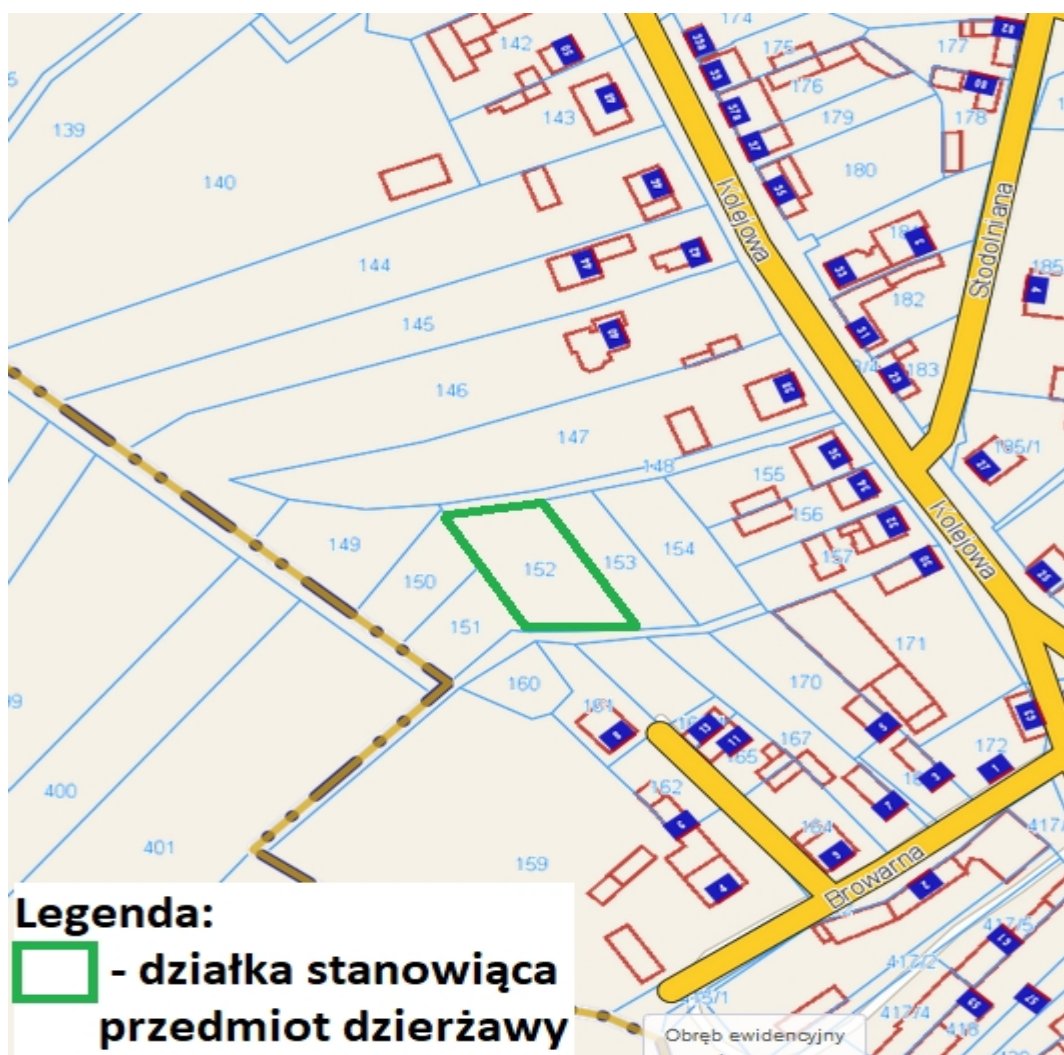
Uzasadnienie

Wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy działki położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 2 oznaczonej nr 152 o pow. ok. 0,0923 ha (Rysunek 1), użytkowanej jako ogródek przydomowy złożył dotychczasowy dzierżawca. Ponadto wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy wpłynął od dotychczasowego dzierżawcy zabudowanej działki nr 587/30 o pow. 2,0576 ha, położonej w Bratoszewicach przy ul. Nowości (Rysunek 2). Dzierżawca przedmiotową działkę wykorzystuje do prowadzenia działalności rolniczej.

Dotychczasowi dzierżawcy korzystali z dzierżawionych nieruchomości w sposób zgodny z przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowach, wnosząc czynsz oraz należne podatki.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Rysunek 1



Rysunek 2

