

Projekt

z dnia 22 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2021 r.

w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Strykowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów miasta Strykowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. W Uchwale Nr XXXI/307/2021 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów miasta Strykowa wprowadza się następujące zmiany:

1) dodaje się załącznik nr 2 przedstawiający granice fragmentu obszaru miasta Strykowa objętego opracowaniem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Granice obszaru objętego planem określają załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały”.

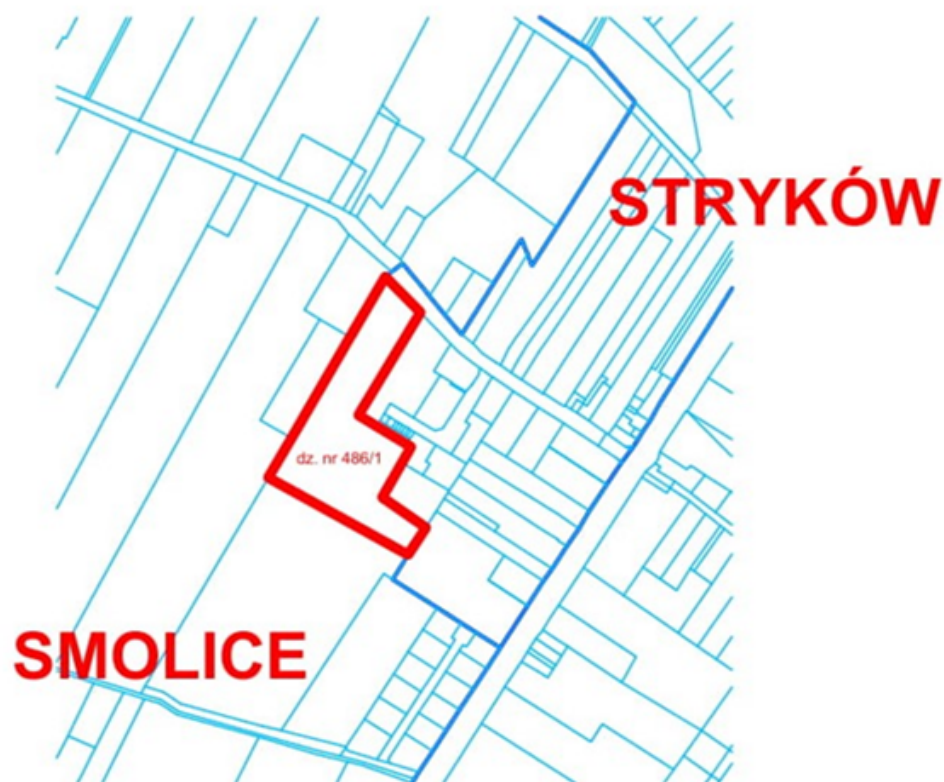
3. Pozostałe zapisy Uchwały Nr XXXI/307/2021 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 25 stycznia 2021 r. pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Paweł Kasica



LEGENDA:



GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM



GRANICE OBRĘBÓW

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 293 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zmiana granic obszaru opracowania projektu mpzp poprzez dodanie niewielkiego fragmentu stanowiącego w istocie działkę ewidencyjną numer 486/1 położoną w Strykowie, obręb S-2, przy ul. Sowińskiego, która jest przedmiotem niniejszej uchwały, podyktowana jest chęcią umożliwienia zagospodarowania terenów należących do Gminy w najkorzystniejszy sposób.

Podjęta procedura planistyczna będzie zgodna z obowiązującym na tym terenie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wyraża jedynie zamiar uregulowania zasad zagospodarowania przestrzennego na danym terenie w formie aktu prawa miejscowego.