

**Projekt**

z dnia 8 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Stryków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 i 2320) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Stryków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości stanowiących odcinek ulicy Wschodniej, położonych w Strykowie, w obrębie Stryków 6, oznaczonych jako działki numer: 30/12 o pow. 0,0954 ha, 30/16 o pow. 0,0755 ha, 30/17 o pow. 0,1956 ha oraz 30/7 o pow. 0,2537 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Strykowie

**Paweł Kasica**

## UZASADNIENIE

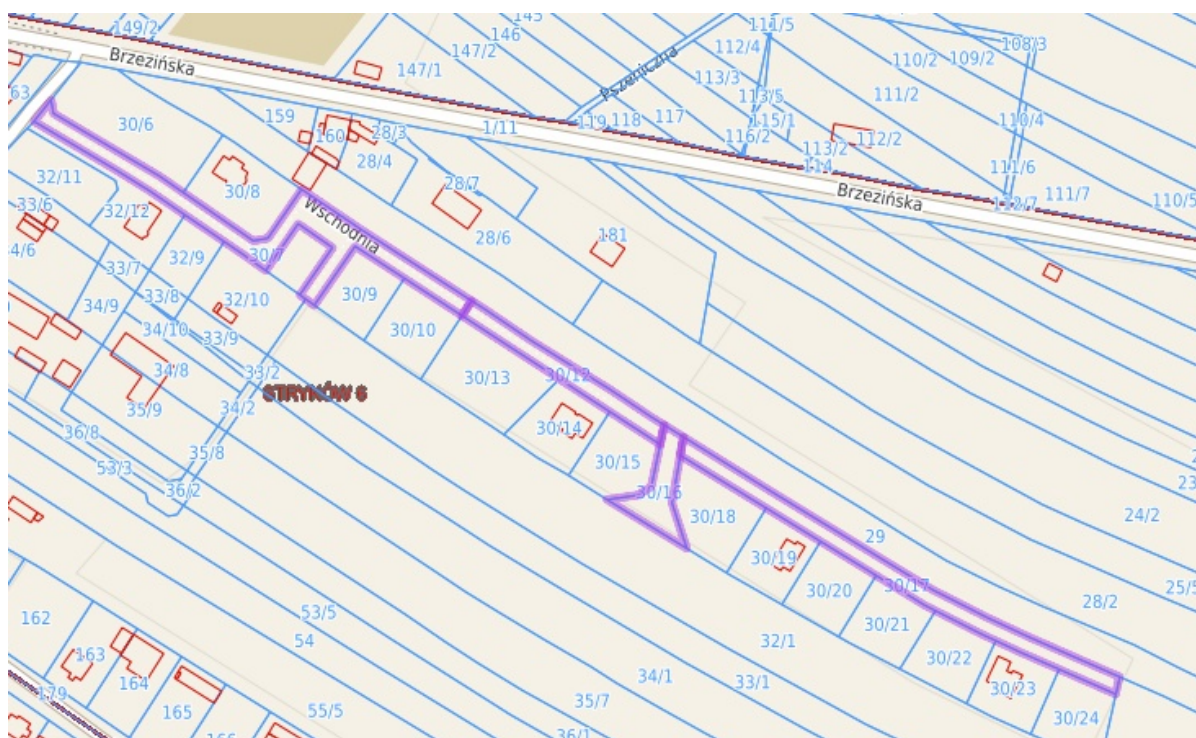
Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków nieruchomości położonych w Strykowie (ul. Wschodnia).

Współwłaściciele nieruchomości położonych w Strykowie, ul. Wschodnia, obręb Stryków 6, oznaczonych jako działki numer: 30/12 o pow. 0,0954 ha, 30/16 o pow. 0,0755 ha, 30/17 o pow. 0,1956 ha i 30/7 o pow. 0,2537 ha, wyrazili wolę nieodpłatnego przekazania ww. nieruchomości na rzecz Gminy Stryków. Przedmiotowe działki stanowią odcinek ulicy Wschodniej w Strykowie, zasadne jest zatem ich przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości.

Przekazanie nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 902<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), na podstawie którego właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść własność nieruchomości na rzecz gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.



Obszar stanowiący przedmiot przekazania zaznaczono na mapie kolorem fioletowym.