

UCHWAŁA NR LXXIV/643/2023
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2024 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 i 1313) Rada Miejska w Strykowie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości na 2024 rok:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni – **0,85 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – **4,17 zł**,
- c) pozostałych:
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – **0,22 zł**,
 - zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe od 1m² powierzchni – **0,37 zł**.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni – **3,03 zł**.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem, że jeżeli podatnik posiada więcej niż jeden budynek, powierzchnie wszystkich budynków liczy się łącznie:
 - za pierwsze 200 m² – **26,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - za każdy następny metr kwadratowy powyżej 200 m² – **33,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych:
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,07 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – **7,32 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Paweł Kasica