

Projekt

z dnia 16 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

Z up. BURMISTRZA  
*Adam Kazmierczak*  
Z-ca Burmistrza Strykowa

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu  
stanowiącego własność Gminy Stryków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą - Poczta Polska S.A. kolejnej umowy najmu lokalu o powierzchni 44,54 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Stryków, usytuowanego w budynku w Bratoszowicach przy ulicy Szkolnej 10, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na Filię Urzędu Poczтового Stryków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Strykowie

**Damian Drzewiecki**

*Paulina Lesiecka-Koralewka*

INSPEKTOR

Id: FA186D25-EA18-4F33-B788-5DE3ED529EF9. Projekt

*Agnieszka Benedycka*

### **Uzasadnienie**

Poczta Polska S.A. Region Infrastruktury Zachów I - złożyła wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu o pow. 44,54 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Stryków, usytuowanego w budynku w Bratoszewicach przy ulicy Szkolnej 10. W lokalu tym od wielu lat mieści się placówka pocztowa (obecnie Filia Urzędu Pocztowego Stryków) obsługująca północno-wschodni teren naszej gminy.

Dotychczasowy najemca korzystał z lokalu w sposób zgodny z przeznaczeniem i celem określonym w umowie, wnosząc terminowo czynsz i należne opłaty związane z przedmiotem najmu.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.