

Projekt

z dnia 18 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ STRYKOWA

Szym
Piotr Słezak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, na okres 1 roku, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków, oznaczonej jako działki nr 50, 51/1, 51/2, 155/4, 156/6 i 157/2 o łącznej powierzchni 6,0432 ha, położonej w obrębie Nowostawy Górne z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Damian Drzewiecki

INSPEKTOR

Agnieszka Benedykczyk
Agnieszka Benedykczyk

Radca Prawny

Anna Kozek-Kapuścińska
Anna Kozek-Kapuścińska

Uzasadnienie

Wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości, położonej w Nowostawach Górnych, oznaczonej jako działki numer 50, 51/1, 51/2, 155/4, 156/6 i 157/2 o łącznej pow. 6,0432 ha, złożył dotychczasowy dzierżawca, który przedmiotowe działki użytkuje rolniczo.

Dotychczasowy dzierżawca korzystał z przedmiotu dzierżawy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc czynsz oraz należne podatki.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Rysunek 1

Działki nr: 50, 51/1 i 51/2



Rysunek 2

Działki nr : 155/4, 156/6, 157/2

