

Projekt

BURMISTRZ STRYKOWA

z dnia 19 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez
Piotr Ślęzak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Sosnowiec-Pieńki i części miasta Strykowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940) uchwala się co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Sosnowiec-Pieńki i części miasta Strykowa.
- § 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GL...NY SPECJALISTA

Id: B398B908-79E8-4AC8-88AB-4E5FFCCC74E3. Projekt

Radca Prawny
Anita Kozek-Kapuścińska
Anita Kozek-Kapuścińska

Strona 1

Wiatr-Sularz

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Strykowie
z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uchwałą intencyjną i wyraża jedynie zamiar uregulowania zasad zagospodarowania przestrzennego na danym terenie w formie aktu prawa miejscowego.

Podjęta procedura planistyczna ma na celu doprecyzowanie sposobu zagospodarowania przedmiotowego obszaru, zgodnie z kierunkiem wskazanym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków.

Obszar opracowania wyznaczony w projekcie uchwały intencyjnej obejmuje swym zasięgiem część wsi Sosnowiec - Pieńki oraz część miasta Strykowa o łącznej powierzchni wynoszącej około 23,5 ha. Położony jest wzdłuż autostrady A2 oraz przy drodze krajowej nr 14. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego opracowaniem planu zaznaczono w Systemie Informacji Przestrzennej <https://strykow.e-mapa.net/>, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

