

Projekt

z dnia 16 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ STRYKOWA
[Signature]
Słezak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stryków z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, gruntu o pow. 0,0056 ha, stanowiącego część działki nr 115, położonej w obrębie Stryków 6 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Damian Drzewiecki

Uzasadnienie

Wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 0,0056 ha, stanowiącego część działki nr 115, położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 6 (teren targowiska miejskiego), na którym usytuowany jest pawilon handlowy wzniesiony przez dzierżawcę, złożył dotychczasowy dzierżawca.

Dotychczasowy dzierżawca korzystał z przedmiotu dzierżawy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc czynsz oraz należne podatki.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

