

Projekt

z dnia 7 maja 2025 r. **BURMISTRZ STRYKOWA**

Zatwierdzony przez
Piotr Słezak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości
na rzecz Gminy Stryków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 poz. 1061 i 1237) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z osobami fizycznymi umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków, własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Tymianka, oznaczonej jako działka nr 420/4 o pow. 0,1910 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Damian Drzewiecki

INSPEKTOR
Karolina Kubiak-Cichy

**INSPEKTOR WYDZIAŁU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI**
Szczepan Zaręba

Radca Prawny
Anita Kozek-Kapusińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie z osobami fizycznymi umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków, własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Tymianka, oznaczonej jako działka nr 420/4 o pow. 0,1910 ha.

Współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wyrazili wolę jej nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków.

Działka o numerze 420/4 stanowi drogę dojazdową do nowopowstałych w okolicy działek budowlanych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych symbolem: 24KDW - teren komunikacji: dróg wewnętrznych.

Przejęcie przedmiotowej działki nastąpi na podstawie art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w myśl którego właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść swoją własność nieruchomości na rzecz gminy.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady wymagana jest w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Mapa poglądowa

