

Protokół nr XXIII/2025 z XXIII sesji Rady Miejskiej w Strykowie, która odbyła się w dniu 28 października 2025 roku

Obrady rozpoczęto 28 października 2025 o godz. 12:00, a zakończono o godz. 13:17 tego samego dnia. Transmisja z obrad dostępna: <https://esesja.tv/transmisja/74193/xxiii-sesja-rady-miejskiej-w-strykowie-w-dniu-28-pazdziernika-2025-r-o-godz-1200.htm>

W posiedzeniu wzięło udział 15 radnych Rady Miejskiej w Strykowie:

1. Marzanna Boratyńska
2. Damian Drzewiecki
3. Dariusz Dziewulski
4. Tomasz Habigier
5. Piotr Hajdys
6. Andrzej Janeczko
7. Artur Kotarski
8. Michał Kwiatkowski
9. Marcin Łysoń
10. Artur Mikiciński
11. Kinga Miśkiewicz
12. Marek Perek
13. Krzysztof Szewczyk
14. Dariusz Szychowski
15. Jarosław Włodarczyk

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Piotr Ślęzak Burmistrz Strykowa
2. Pan Adam Kaźmierczak Zastępca Burmistrza Strykowa
3. Pani Iwona Stańczyk Skarbnik Gminy Stryków
4. Pan Radosław Zaborowski Sekretarz Gminy Stryków
5. Pani Anita Kozek-Kapuścińska radca prawny

Ad. 1. Otwarcie obrad XXIII sesji i stwierdzenie kworum.

Otwarcia sesji Rady Miejskiej w Strykowie dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki. Powitał wszystkich Radnych, Burmistrza Strykowa wraz ze współpracownikami, kierowników jednostek podległych, Sołtysów, Przewodniczących Zarządów Osiedli Miasta Strykowa, zaproszonych gości, mieszkańców Gminy Stryków i wszystkich, którzy oglądają transmisję XXIII sesji. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie stwierdził kworum wymagane do podejmowania prawomocnych uchwał oraz wniosków Rady Miejskiej w Strykowie. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie przypomniał, że obrady są transmitowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a zasady dotyczące ochrony danych osobowych (RODO) zostały udostępnione przy wejściu na salę obrad oraz na oficjalnej stronie internetowej.

Ad. 2. Powierzenie obowiązków sekretarza obrad jednemu z Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Strykowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki obowiązki sekretarza powierzył Wiceprzewodniczącemu Rady Miejskiej w Strykowie radnemu Marcinowi Łysoniowi.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad XXIII sesji:

1. Otwarcie obrad XXIII sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powierzenie obowiązków sekretarza obrad jednemu z Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Strykowie.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych radnych oraz osób zobowiązanych do ich złożenia Burmistrzowi Strykowa za 2024 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów wsi Bratoszewice (XXIII_199_2025).
7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Tymianka (XXIII_200_2025).
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Wysoki i Bratoszewice (XXIII_201_2025).
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Strykowa (XXIII_202_2025).
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Rocznej współpracy Gminy Stryków z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 r. (XXIII_203_2025).
11. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (XXIII_204_2025).
12. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2026 rok (XXIII_205_2025).
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2026 rok (XXIII_206_2025).
14. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr LXXXI/691/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (XXIII_207_2025).
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/102/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Stryków na 2025 rok (XXIII_208_2025).
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/101/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stryków na lata 2025 - 2042 (XXIII_209_2025).

17. Zatwierdzenie protokołu z XXI sesji Rady Miejskiej w Strykowie, która odbyła się w dniu 30 września 2025 r.
18. Sprawy różne.
19. Przyjęcie protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.
20. Zamknięcie obrad XXIII sesji.

Głosowano w sprawie:

Sprawdzenie obecności.

Wyniki głosowania

OBECNY: 15, NIEOBECNY: 0

Wyniki imienne:

OBECNY (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki zapytał o uwagi i propozycje do zaproponowanego porządku obrad. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie ww. porządek obrad.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 4. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki wnioskował o powołanie Komisji Uchwał i Wniosków na XXIII sesji Rady Miejskiej w Strykowie w następującym składzie:

- 1) Radny Dariusz Dziewulski,
- 2) Radna Marzanna Boratyńska,
- 3) Radny Dariusz Szychowski.

Głosowano w sprawie:

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 5. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych radnych oraz osób zobowiązanych do ich złożenia Burmistrzowi Strykowa za 2024 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki przedstawił informację dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych radnych oraz pracowników jednostek organizacyjnych Gminy Stryków za 2024 rok. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zaznaczył, że wszyscy zobowiązani do złożenia oświadczeń dopełnili tego obowiązku w ustawowym terminie, a ewentualne nieścisłości zostały uzupełnione. Do dnia przedstawienia informacji organy nadzorcze nie stwierdziły żadnych uchybień.

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak podkreślił, że wszyscy pracownicy Urzędu Miejskiego oraz jednostek podległych, zobowiązani do składania oświadczeń majątkowych, zrobili to terminowo.

Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów wsi Bratoszewice (XXIII_199_2025).

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak przedstawił ww. projekt uchwały, obejmujący trzy obszary. Uchwała jest zwieńczeniem kilkunastomiesięcznej procedury planistycznej i ma na celu wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, dwóch pod zabudowę wielorodzinną oraz jednego pod zabudowę jednorodzinną. Jeden z obszarów należy do Gminy Stryków, natomiast pozostałe zmiany wprowadzono na wniosek inwestora, który planuje budowę nowych mieszkań, co przyczynia się do rozwoju Gminy Stryków i jest zgodne z planowaną strefą ekonomiczną w Bratoszewicach. Burmistrz zaznaczył, że cała procedura została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przeprowadzono konsultacje społeczne oraz dyskusję publiczną, podczas których nie zgłoszono uwag do projektu planu.

Przystąpiono do głosowania w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej.

Głosowano w sprawie:

Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu w wysokości: 1) dla terenów oznaczonych symbolami MN, MW, MW-U – 8%; 2) dla pozostałych terenów – 0,01%.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Michał Kwiatkowski

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały wraz ze stawkami procentowymi. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_199_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów wsi Bratoszewice (XXIII_199_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Tymianka (XXIII_200_2025).

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak przedstawił projekt uchwały intencyjnej dotyczącej przystąpienia do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Tymianka. Uchwała dotyczy dwóch przylegających do linii kolejowej terenów inwestycyjnych, na których inwestor planuje realizację konkretnej inwestycji. Celem proponowanej zmiany jest połączenie tych działek w jeden większy obszar poprzez likwidację przewidzianego między nimi ciągu komunikacyjnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_200_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Tymianka (XXIII_200_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Michał Kwiatkowski

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Wysoki i Bratoszewice (XXIII_201_2025).

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak przedstawił projekt uchwały intencyjnej w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała dotyczy dwóch gminnych działek, obecnie dróg wewnętrznych, w celu nadania im kategorii dróg publicznych i utrzymania istniejącego przejazdu kolejowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_201_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków na obszarze części wsi Wysoki i Bratoszewice (XXIII_201_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Strykowa (XXIII_202_2025).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że pod koniec września ukazało się rozporządzenie zmieniające zasady wynagradzania pracowników samorządowych. Nowe przepisy uporządkowały kwestie dotyczące wynagrodzeń kierownictwa gminy, uzupełniając wcześniejsze regulacje, które nie obejmowały Burmistrza, Zastępcy Burmistrza, Skarbnika oraz Sekretarza. W związku z tym Rada Miejska jako organ właściwy do ustalania wynagrodzenia Burmistrza, jest zobowiązana do podjęcia stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_202_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Strykowa (XXIII_202_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Roczno programu współpracy Gminy Stryków z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 r. (XXIII_203_2025).

Sekretarz Gminy Stryków Radosław Zaborowski przedstawił projekt programu na 2026 rok, określający cele, zasady i formy współpracy oraz priorytetowe zadania publiczne. Na jego realizację przewidziano 1,5 mln zł, co stanowi wzrost o 11% w porównaniu z rokiem poprzednim. Program przeszedł obowiązkowe konsultacje społeczne, podczas których nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_203_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Roczno programu współpracy Gminy Stryków z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 r. (XXIII_203_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (XXIII_204_2025).

Zastępca Burmistrza Strykowa Adam Kaźmierczak przedstawił analizę finansowania systemu gospodarowania odpadami na 2026 rok. Wynika z niej, że przy obecnych stawkach opłat od mieszkańców system nie będzie się bilansował, przewidywane wpływy wyniosą około 4,5 mln zł, natomiast całkowity koszt funkcjonowania systemu, w tym obsługi PSZOK

i administracji, szacowany jest na 8,3 mln zł. Brakująca kwota to ok. 3,8 mln zł. Obecna miesięczna opłata wynosi 30 zł (28 zł przy kompostowaniu), natomiast dla zachowania równowagi finansowej systemu powinna wynosić ok. 55 zł. Uchwała ma na celu pokrycie tej różnicy z innych środków oraz zmniejszenie kosztów gospodarowania odpadami dla mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_204_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (XXIII_204_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2026 rok (XXIII_205_2025).

Zastępca Burmistrza Strykowa Adam Kaźmierczak Zastępca Burmistrza przedstawił propozycję ustalenia stawki podatku rolnego na rok 2026. W związku z trudną sytuacją na rynku rolnym, która utrudnia sprzedaż produktów rolnych, rekomenduje utrzymanie stawki podatku na dotychczasowym poziomie, aby nie obciążać dodatkowo rolników. Zastępca Burmistrza dodał, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Łódzkiej Izby Rolniczej.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_205_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2026 rok (XXIII_205_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur

Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2026 rok (XXIII_206_2025).

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak przedstawił projekt uchwały dotyczący stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok. Burmistrz podkreślił, że zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów zaleca się coroczny wzrost opłat lokalnych o 5% w związku ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych. Proponowana podwyżka dotyczy wyłącznie powierzchni budynków usługowych i produkcyjnych, głównie hal magazynowych i produkcyjnych, natomiast pozostałe stawki pozostają na poziomie ubiegłorocznym. Burmistrz zaznaczył, że podatek od nieruchomości stanowi istotne źródło dochodów Gminy Stryków, umożliwiające finansowanie zadań oświatowych, administracyjnych, utrzymanie infrastruktury, zapewnienie bezpieczeństwa oraz realizację nowych inwestycji.

Radny Artur Kotarski zabrał głos w sprawie projektu uchwały dotyczącej stawek podatku od nieruchomości. Radny zauważył, że stawki zostały podzielone na działalność do 200 m², z proponowanym wzrostem o 5%, oraz powyżej 200 m², z wzrostem o 4,5%, co prawdopodobnie wynika z maksymalnych dopuszczalnych stawek określonych rozporządzeniem. Radny zadał pytania, dlaczego wzrost nie jest jednakowy w obu progach oraz jak przewidywane dochody w wysokości 2 271 113 zł rozkładają się między te dwa progi.

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak wyjaśnił, że rozróżnienie stawek wynika z przyjętej praktyki wspierania mniejszych lokalnych przedsiębiorców zajmujących powierzchnię do 200 m², dla których stosowana jest niższa stawka. Dla obiektów powyżej 200 m² obowiązuje stawka maksymalna. Odnosząc się do prognozowanych wpływów podatkowych, wskazał, że dla powierzchni do 200 m² wyniosą one 67 110 zł, natomiast dla większych powierzchni 2 204 000 zł.

Radny Artur Kotarski, mając na uwadze, że niższa stawka głównie obejmuje mniejszych przedsiębiorców świadczących usługi niezbędne dla mieszkańców, zaproponował wyrównanie wzrostu podatku w obu progach do poziomu 4,5%. Radny zaznaczył, że w przypadku powierzchni do 200 m² oznaczałoby to podwyżkę o 1,26 zł zamiast 1,40 zł, a prognozowany spadek dochodów wyniósłby około 6 tys. zł rocznie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki ogłosił przerwę w obradach z powodów technicznych. Po przerwie Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie ponownie sprawdził obecność. Stwierdził, że w posiedzeniu wzięło udział 15 radnych Rady Miejskiej w Strykowie, co stanowi kworum wymagane do podejmowania prawomocnych uchwał oraz wniosków Rady Miejskiej w Strykowie.

Radny Artur Kotarski zgłosił wniosek formalny dotyczący zmiany proponowanej stawki podatku dla obiektów przeznaczonych pod działalność i usługi, proponując obniżenie wzrostu z 1,40 zł do 1,26 zł, co odpowiada jednolitemu wzrostowi o 4,5% dla obu progów.

Przystąpiono do głosowania w sprawie wniosku formalnego Radnego Artura Kotarskiego.

Głosowano wniosek w sprawie:

Wniosek formalny dotyczący zmiany proponowanej stawki podatku dla obiektów przeznaczonych pod działalność i usługi, proponując obniżenie wzrostu z 1,40 zł do 1,26 zł, co odpowiada jednolitemu wzrostowi o 4,5% dla obu progów.

Wnioskodawca: Radny Artur Kotarski.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 11, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Artur Mikiciński, Jarosław Włodarczyk

PRZECIW (11)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Marcin Łysoń, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_206_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Stryków na 2026 rok (XXIII_206_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (12)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Marcin Łysoń, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

PRZECIW (3)

Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Artur Mikiciński

Ad. 14. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr LXXXI/691/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (XXIII_207_2025).

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak wyjaśnił, że ww. projekt uchwały stanowi podstawę prawną do przesunięcia procedury uruchamiania emisji obligacji komunalnych w trybie emisji niepublicznej na rok 2026 i zawarcia aneksu z bankiem. Przesunięcie emisji jest konsekwencją przesunięcia realizacji inwestycji Gminy Stryków z roku 2025 na rok 2026.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała nr XXIII_207_2025 została podjęta.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr LXXXI/691/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (XXIII_207_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/102/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Stryków na 2025 rok (XXIII_208_2025).

Skarbnik Gminy Stryków Iwona Stańczyk przedstawiła i szczegółowo omówiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały. Uchwała nr XXIII_208_2025 została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/102/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Stryków na 2025 rok (XXIII_208_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/101/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stryków na lata 2025 - 2042 (XXIII_209_2025).

Skarbnik Gminy Stryków Iwona Stańczyk przedstawiła i szczegółowo omówiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że projekt uchwały posiada pozytywną opinię Komisji merytorycznej. Przewodniczący Rady Miejskiej

w Strykowie zapytał radnych czy mają pytania do ww. projektu uchwały. Nikt się nie zgłosił. Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie poddał pod głosowanie projekt uchwały. Uchwała nr XXIII_209_2025 została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/101/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stryków na lata 2025 - 2042 (XXIII_209_2025).

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 17. Zatwierdzenie protokołu z XXI sesji Rady Miejskiej w Strykowie, która odbyła się w dniu 30 września 2025 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że wpisów do protokołu nie złożono. Przewodniczący zapytał, czy są uwagi do treści protokołu.

Uwag do protokołu nie złożono. Przystąpiono do głosowania nad zatwierdzeniem protokołu.

Głosowano w sprawie:

Zatwierdzenie protokołu z XXI sesji Rady Miejskiej w Strykowie, która odbyła się w dniu 30 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 18. Sprawy różne.

Sołtys Sołectwa Smolice Damian Perek przekazał zgłaszane przez rodziców uczniów Szkoły Podstawowej nr 2 w Strykowie przy ul. Targowej uwagi dotyczące organizacji odbioru dzieci. Sołtys zwrócił uwagę, że wprowadzone zasady (brak możliwości wejścia do szatni oraz obowiązek korzystania z aplikacji) powodują, iż rodzice muszą oczekiwać na zewnątrz nawet do 15 minut. Przy obecnych warunkach pogodowych oznacza to konieczność stania w deszczu i chłdzie, co będzie szczególnie uciążliwe w okresie zimowym.

W związku z powyższym Sołtys zgłosił wniosek o zaprojektowanie i wykonanie lekkiego zadaszania z poliwęglanu przy wejściu do szatni, co poprawiłoby komfort oczekiwania oraz usprawniło proces odbioru dzieci ze szkoły.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że jest to wniosek skierowany do Burmistrza.

Radny Dariusz Szychowski zwrócił się do Burmistrza z pytaniem o postępy w sprawie świetlówek na Anielinie oraz o planowane dalsze działania w związku z prowadzonym śledztwem.

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak wyjaśnił, że śledztwo w sprawie świetlówek prowadzi Komenda Powiatowa Policji w Zgierzu, a jego postęp w wykryciu sprawcy jest na bieżąco monitorowany. Ponad połowa odpadów znajduje się na terenie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, która jest gotowa do ich usunięcia w najbliższy czwartek. Ze względu na procedury administracyjne Gmina nie może jeszcze usunąć odpadów z prywatnej działki, choć możliwe jest połączenie działań w jedną operację, jeśli zostaną spełnione wymagania prawne. Odpady zostały zabezpieczone przez Straż Pożarną, co zminimalizowało ryzyko skażenia środowiska.

Radny Dariusz Szychowski zwrócił uwagę na rozpoczęcie konsultacji dotyczących komunikacji gminnej i zasugerował, aby informacja o nich została szerzej udostępniona mieszkańcom, w tym osobom mającym ograniczony dostęp do Internetu.

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak zachęcił wszystkich mieszkańców, w tym radnych i sołtysów, do aktywnego udziału w konsultacjach dotyczących komunikacji gminnej. Uwagi można zgłaszać osobiście, telefonicznie lub mailowo. Burmistrz podkreślił, że potrzeby mieszkańców zmieniają się w ciągu rok, dlatego istotne jest bieżące monitorowanie opinii. Burmistrz dodał, że informacje o konsultacjach wkrótce pojawią się również na przystankach komunikacji gminnej, aby umożliwić udział osobom bez dostępu do Internetu.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki podkreślił, że sam złożył już szereg uwag dotyczących komunikacji i podtrzymuje wniosek o jej reorganizację.

Sołtys Sołectwa Wysokoki Maciej Frankowski zgłosił do Burmistrza problem dotyczący Szkoły Podstawowej w Bratoszewicach, a konkretnie zjazdu z drogi krajowej nr 14 w ulicę Szkolną. Sołtys wskazał, że dzieci wysiadające z samochodów są ochlapywane przez pojazdy zjeżdżające z drogi krajowej, co stwarza zagrożenie i utrudnia bezpieczny dostęp do szkoły. Sołtys zasugerował rozważenie wprowadzenia rozwiązań, takich jak progi lub inne środki, które zwiększyłyby bezpieczeństwo dzieci.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poinformował, że Gmina monitoruje zgłoszony problem i wielokrotnie podejmowała w tej sprawie dyskusje. Przewodniczący Rady Miejskiej zaznaczył, że w ramach planowanej modernizacji drogi przewidziano również przebudowę pobocza oraz utwardzenie parkingu przy szkole. Przewodniczący Rady Miejskiej podkreślił, że na tym odcinku obowiązuje ograniczenie prędkości do 60 km/h, jednak kierowcy często przekraczają dozwoloną prędkość. Najskuteczniejszym rozwiązaniem pozostaje realizacja planowanej przebudowy drogi.

Burmistrz Strykowa Piotr Ślęzak wyjaśnił, że obecnie trwa faza projektowa przebudowy, która ma wyeliminować zgłaszany problem. Burmistrz jednocześnie zaznaczył, że w ramach bieżących prac można podjąć działania doraźne, nie wymagające dużych nakładów finansowych, np. w celu niwelacji kałuż i ograniczenia ochlapywania dzieci przez przejeżdżające pojazdy. Burmistrz zasygnalizował, że służby gminne zostaną wysłane do oceny możliwości takich działań, ponieważ przebudowa drogi rozpocznie się prawdopodobnie dopiero za około rok. Celem jest poprawa komfortu i bezpieczeństwa dzieci w oczekiwaniu na realizację inwestycji.

Ad. 19. Przyjęcie protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki poprosił Komisję Uchwał i Wniosków o przedstawienie protokołu.

Komisja Uchwał i Wniosków w dniu 28 października 2025 roku w następującym składzie:

- 1) Radny Dariusz Dziewulski,
- 2) Radna Marzanna Boratyńska,
- 3) Radny Dariusz Szychowski.

na XXIII sesji Rady Miejskiej w Strykowie nie przyjęła wniosków.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Marzanna Boratyńska, Damian Drzewiecki, Dariusz Dziewulski, Tomasz Habigier, Piotr Hajdys, Andrzej Janeczko, Artur Kotarski, Michał Kwiatkowski, Marcin Łysoń, Artur Mikiciński, Kinga Miśkiewicz, Marek Perek, Krzysztof Szewczyk, Dariusz Szychowski, Jarosław Włodarczyk

Ad. 20. Zamknięcie obrad XXIII sesji.

O godzinie 13:17 Przewodniczący Rady Miejskiej w Strykowie Damian Drzewiecki, po wyczerpaniu przyjętego porządku obrad, dokonał zamknięcia XXIII sesji Rady Miejskiej w Strykowie.

Protokołowała:
Anna Jóźwiak

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Damian Drzewiecki