

Projekt

z dnia 8 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ STRYKOWA

[Signature]
Piotr Słezak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Strykowie na 2026 rok**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 i art. 51 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153 i 1436) i art. 219 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2025 r. poz. 1483), Rada Miejska w Strykowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej na rok 2026 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie w wysokości 73,97 zł dopłaty do kosztów utrzymania 1m² powierzchni mieszkalnej lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno – prawnym, 08.12.2025 r.

Paulina Lesiecka-Koralewska

[Signature]
radca prawny

PODINSPEKTOR
[Signature]
Katarzyna Bukowska

NACZELNIK WYDZIAŁU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

[Signature]
Szczepan Zaręba

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 219 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu Gminy mogą być udzielone dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych.

Przedłożona przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie, kalkulacja planowanych kosztów utrzymania zasobu mieszkaniowego uwzględnia koszty remontów, bieżącego utrzymania oraz wpłat na fundusz remontowy i bieżącą eksploatację za lokalne komunalne we wspólnotach mieszkaniowych

Po pomniejszeniu kosztów o planowane przychody z tytułu najmu lokali mieszkalnych, kalkulacja wykazała zapotrzebowanie na dotację w wysokości 483.908,00 zł.

Powierzchnia zasobów mieszkalnych na dzień 1 grudnia 2025 r. wynosi 6541,78m², po sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynku wielorodzinnym w Strykowie przy ul. Reymonta 4 na podstawie Uchwały nr XIX/176/2025 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 24 czerwca 2025 r.

W związku z powyższym stawka dotacji przedmiotowej do kosztów utrzymania 1 m² powierzchni mieszkaniowej na rok 2025 ustalona została w wysokości 73,97 zł.