

Projekt

z dnia 19 grudnia 2025 r. **BURMISTRZ STRYKOWA**
Zatwierdzony przez *Stęsz*
Piotr Stęszak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 r. poz. 1077, 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, na okres 2 lat, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą gruntu o pow. 0,0385 ha, stanowiącego część działki nr 160/7, położonej w obrębie Stryków 5, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Strykowie

Damian Drzewiecki

Radca Prawny
Anita Kozek-Kapuścińska
Anita Kozek-Kapuścińska

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu, stanowiącego część działki nr 160/7, położonej w obrębie ewidencyjnym Stryków 5, wystąpił dotychczasowy dzierżawca gruntu o pow. ok 0,0385 ha. Dzierżawca zgodnie z przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej nr 91/3 (która stanowi własność Dzierżawcy) prowadzi ogródek przydomowy, wnosząc czynsz oraz należny podatek.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

