

Projekt

z dnia 2 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

Burmistrz Strykowa
[Signature]
Piotr Szpak

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków
położonych w obrębie ewidencyjnym Smolice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 r. poz. 1077 i 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Smolice, oznaczonych jako działki numer: 319/8 o pow. 0,1100 ha i 319/9 o pow. 0,1315 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Damian Drzewiecki

INSPEKTOR
[Signature]
Karolina Kubiak-Cichy

[Signature]
Karolina Lesiecka-Koralewska

KANCELARNIK WYDZIAŁU
GOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
[Signature]
Szczepan Zaręba

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków, położonych w obrębie ewidencyjnym Smolice, oznaczonych jako działki numer 319/8 i 319/9.

Wyżej wymienione działki położone są na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 10.9MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości sprzedawane są w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Mapa poglądowa

