

Projekt

z dnia 19 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZ STRYKOWA  
*Piotr Słezak*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości  
na rzecz Gminy Stryków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436, z 2026 r. poz. 252) oraz art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 poz. 1071, 1172 i 1508, z 2026 r. poz. 184) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z osobami fizycznymi umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków, własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Anielin Swędowski, oznaczonej jako działka nr 196/6 o pow. 0,4555 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Strykowie

**Damian Drzewiecki**

INSPEKTOR  
*Katolína Kubiak-Cichy*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

*Szczepan Zaręba*  
Szczepan Zaręba

Radca Prawny  
*Anita Kozek-Kapuścińska*  
Anita Kozek-Kapuścińska

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie z osobami fizycznymi umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków, własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Anielin Swędowski, oznaczonej jako działka nr 196/6 o pow. 0,4555 ha.

Współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wyrazili wolę jej nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Stryków.

Działka o numerze 196/6 stanowi drogę dojazdową do działek budowlanych i znajduje się na terenie objętym przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów obrębów: Sosnowiec, Warszewice, Sierżnia, Kiełmina, Dobra, Dobra-Nowiny, Anielin Swędowski, Swędów i Smolice (Uchwała Nr VII/46/2024 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 sierpnia 2024 r.).

Przejęcie przedmiotowej działki nastąpi na podstawie art. 902<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w myśl którego właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść swoją własność nieruchomości na rzecz gminy.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady wymagana jest w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Mapa poglądowa

