

**Projekt**

z dnia 30 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZ STRYKOWA  
*Piotr Slezak*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stryków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 z 2026 r. poz. 252) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres 5 lat, lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stryków o powierzchni 21,70 m<sup>2</sup>, mieszczącego się w budynku położonym w Strykowie przy ul. Kosciuszki 29, z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Strykowie

**Damian Drzewiecki**

*Anna Lesiecka-Koralewka*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
AGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI  
radca prawny  
Id: 0AF1261D-DCD2-481F-AE30-DEB61B95865A. Projekt

*Szczepan Zaręba*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
AGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Szczepan Zaręba

INSPEKTOR  
*Agnieszka Benedyk*  
Agnieszka Benedyk

### **Uzasadnienie**

Gospodarowanie mieniem komunalnym należy do zadań własnych gminy, a oddanie lokalu użytkowego w najem na czas oznaczony powyżej 3 lat wymaga zgody organu stanowiącego.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego w trybie przetargowym na okres 5 lat z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego. Przyjęcie trybu przetargowego zapewnia zachowanie zasad przejrzystości i konkurencyjności.

Zakłada się, że najemca będzie świadczył usługi stomatologiczne również w ramach Narodowego Funduszu Zdrowia, co przyczyni się do zwiększenia dostępności świadczeń zdrowotnych dla mieszkańców.

Podjęcie uchwały jest zasadne.