

Projekt

z dnia 13 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ STRYKOWIA
Szymon
Piotr Stryżek

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W STRYKOWIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stryków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 z 2026 r. poz. 252) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą gruntu o pow. 0,0290 ha, stanowiącego działkę nr 343/4 i część działki nr 343/6 w obrębie ewidencyjnym Swędów, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla klientów sklepu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strykowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Strykowie

Damian Drzewiecki

Paulina Desiecka-Koralewka
Inspektor ds. gospodarki przestrzennej i
gospodarki nieruchomościami
rada miasta

INSPEKTOR

Agnieszka
Agnieszka Benedyktczak

INSPEKTOR W ZDZIAŁU
GOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Szczepan
Szczepan Zaręba

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu o pow. 0,0290 ha , stanowiącego działkę nr 343/4 i część działki nr 343/6 w Swędowie, wystąpił dotychczasowy dzierżawca. Przedmiotowy grunt zapewnia miejsca postojowe dla klientów sklepu, usytuowanego w lokalu komunalnym w Swędowie przy ulicy Głównej. Dotychczasowy dzierżawca jest jednocześnie najemcą sklepu.

Dzierżawca, grunt użytkuje w sposób zgodny z przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w określonym terminie czynsz oraz należny podatek.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

